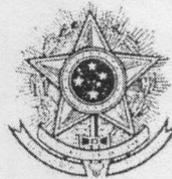


CERTIFICO a requerimento verbal da parte interessada e para os devidos fins que, re vendo o arquivo existente deste Cartório a meu / cargo, sito a Rua Henrique Cardoso de Macêdo Nº 14, nele verifiquei constar no Livro 2-C as fls. 136 matricula Nº 523, R-2-523, Registro de um / terreno, localizado a Rua Gonçalves Dias Nº 358, com as seguintes medidas e benfeitorias, Frente/ mede 18 metros, limita-se com a Via Publica aci- ma citada, pela lateral direita mede 83 metros, ' limita-se com Antonio Julio, pela lateral esquer- da mede 90 metros, limita-se com Francisco de / Assis Alves Ferreira e pelos fundo mede 28 metros limita-se com Januario Oliveira Neto, consta co- mo benfeitorias, um Predio Comercial com varias' divisões, com area construida de 300 M², Pro-// prietario: FRANCISCO GALDINO SILVA, brasileiro, ' casado, comerciante, residente e domiciliado nes- ta cidade, portador da RG Nº 897.259 SSP/Ma e / CPF Nº 215.755.923-04. O referido é verdade e / dou fé. Altamira do Maranhão, 20 de Setembro de Dois mil e sete(2.007). Eu Maria Mariana Alves Escrevente Substituta a escrevi.

Maria Mariana Alves
Escr. Subst. Cartório do Ofício Único
Altamira do Maranhão - MA
C.P.F. 437.304.903-15

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE MARANHÃO
COMARCA DE VITORINO FREIRE
MUNICÍPIO DE ALTAMIRA DO MARANHÃO
DISTRITO DE ALTAMIRA DO MARANHÃO

Cartório do Ofício Único
Mário Lins Borba Júnior
CPF: 143.579.704-34
ALTAMIRA DO MARANHÃO



Cartório do Ofício Único
Mário Lins Borba Júnior
ESCRIVÃO
CPF: 143.579.704-34
ALTAMIRA DO MARANHÃO - MA.

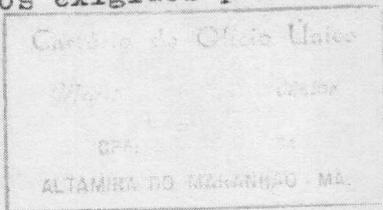
MÁRIO LINS BORBA JUNIOR
TABELIÃO

ESCRITURA DE VENDA E COMPRA — VALOR CR\$ 60.000,00
LIVRO Nº 3 T Nº 464 FLS. 83 PRIMEIRO TRASLADO

SAIBAM quantos esta escritura virem que, no ano da Era Cristã de mil novecentos e Do dois mil e sete (2007), ao vinte (20) dias do mês de Setembro neste Cartório do Ofício Único, perante mim, nesta cidade Altamira do Estado de Maranhão em meu Cartório, perante mim Tabelião, compareceram partes entre si justas e contratadas, a saber: como outorgantes e vendedores, / Francisco de Assis Alves Ferreira, brasileiro, casado, residente e domiciliado em Buriticupu-Ma, portador da RG Nº 121275899-1 SSP Ma e CPF Nº 127986733-72 e sua esposa, Edinilde Gomes Sousa Ferreira, brasileira, casada, residente a Rua Independencia S/N Buriticupu-Maranhão, portadora da RG Nº 897.259 SSP/Ma e CPF Nº 215.755.923-04, ambos neste ato representados pelo seu bastante procurador, Francisco Galdino Silva, conforme instrumento de procuração lavrada no Livro 25 as fls. 159 do Cartório do 2º Ofício da Comarca de Santa Luzia-Ma, Buriticupu-Ma e como Outorgado comprador, FRANCISCO GALDINO SILVA, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado a Rua Gonçalves Dias Nº 358 nesta cidade, / portador da RG Nº 897.259 SSP/Ma e CPF Nº 215.755.923-04.

conhecido entre si e reconhecido pelo próprio de mim Tabelião e das duas testemunhas adiante nomeadas e no final assinadas, do que dou fé. E perante as testemunhas, pelo outorgantes vendedores me foi dito que, a justo título e absolutamente livres e desembaraçados de ônus, hipotecas, encargos e dívidas de qualquer natureza, mesmos fiscais, senhor e legítimo possuidor de um imóvel consistente em um terreno localizado a Rua Gonçalves Dias nesta cidade, por força do Registro no Livro 2-C as fls. 136 matrícula Nº 523 de Registro Geral de imóveis deste Cartório, com as seguintes medidas e benfeitorias: frente mede 18 metros, limita-se com a via pública acima citada,

pela lateral direita mede 83 metros, limita-se com Antonio Juli
pela lateral esquerda mede 90 metros, limita-se com terras do
vendedor e pelos fundos mede 28 metros, limita-se com Januario
Oliveira Neto, consta como benfeitoria no referido terreno um /
predio comercial com varias divisões, instalação elétrica, ins-
talação hidrosanätarias, piso de lajotas, teto de madeira e te-
lha cerâmica, com area construida de 300 M², foram apresentados
os seguintes documentos, Certidão negativa da Prefeitura municí-
pal de Altamira-Ma, Laudo de Avaliação, comprovante de pagament
to do ITBI, 2% sobre o valor, enfim foram apresentados os docu-
mentos exigidos por lei, os quais ficam arquivados neste Cartó-/
rio.



que, pelo preço ajustado de R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais)

que do outorgado o comprador confessam e declaram haver recebido

de cujo preço lhe dá quitação, vende a o outorgado comprador, como de
fato vendido tem, o descrito imóvel, transferindo-lhe de hoje para sempre, to-

da a posse; domínio, direitos e ação que sobre o mesmo vinha exercendo, obrigando-se el outorgante, por si, seus herdeiros e sucessores, a fazer esta venda sempre firme e vallosa e responder pela evicção na forma da Lei. Pel outorgado comprador ante as testemunhas; me foi dito que aceitava a venda e esta escritura como nela se têm e declara. De como assim disseram e outorgaram, dou fé. E me pediram que lhes lavrasse esta escritura a mim distribuída, a qual feita, lhes li perante as testemunhas, acharam conforme, aceitaram e assinam, com as referidas testemunhas, que são: Clebio Varão Maranhão e José Lopes Quixaba, brasileiros, casados, funcionarios publicos, residentes e domiciliados nesta cidade.

meus conhecidos, a tudo presentes, e que ouviram ler esta, do que dou fé. Eu Maria Marinho Alves Escrevente Substituta a escreví em publico e raso.

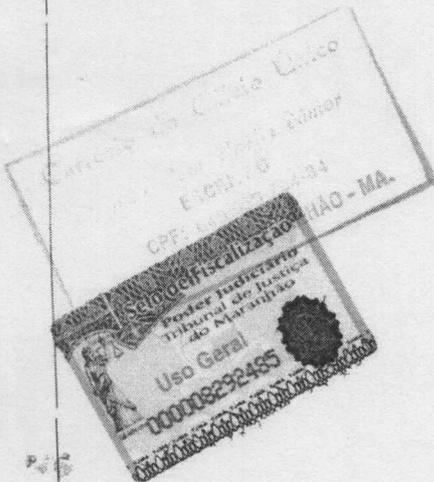
Altamira-Ma, 20 de Setembro de 2.007

Maria Marinho Alves

Maria Marinho Alves
Escr. Subst. Cartório do Ofício Único
Altamira do Maranhão - MA
CPF: 437.804.903-15

Maria Marinho Alves Júnior
Escritório
CPF: 437.804.904-04
ALTAMIRA DO MARANHÃO - MA.

Cartório do Ofício Único
Maria Marinho Alves Júnior
Escritório
CPF: 437.804.904-04
ALTAMIRA DO MARANHÃO - MA.



CERTIDÃO

CERTIFICO que a Presente Escritura de Venda e Compra foi Registrada abaixo do Registro no Livro 2-C as fls. 136 Matricula Nº 523, ficando R-2-523, neste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Altamira do Maranhão, 20 de Setembro de Dois / mil e sete (2.007). Eu Maria Marinho Alves Escrevente Substituta a escreví.

Maria Marinho Alves
Escr. Subst. Cartório do Ofício Único
Altamira do Maranhão - MA
CPF: 437.804.903-15

Handwritten signatures and marks at the bottom right of the page.

Classificação: Resid. Baixa Renda	Tipo de Fornecimento: MONOFÁSICO
Tensão Nominal Disp: 220 V	Lim Min: 202 V
	Lim Max: 231 V

VANDO DOS SANTOS SILVA
 INSTALAÇÃO: 6762140
 CPF: ***.768.80**
 R. GONCALVES DIAS, 358, CENTRO ALTAMIRA DO
 MARANHÃO - CEP: 65310-000 - MA

Parceiro de Negócio
6761488
Conta Contrato
3012775120

Conta Mês	Vencimento	Total a Pagar
11/2021	09/11/2021	R\$ 124,09

Tarifa Social de Energia Elétrica criada pela Lei 10.438/02				
Data das Leituras	Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº de Dias	Próxima Leitura
	01/10/2021	01/11/2021	31	01/12/2021

Conta de Energia Elétrica|Nota Fiscal|Série B 000258838
 N° da Fatura 0202111000258838 |CFOP: 5258/AA
 DATA DE EMISSÃO: 01/11/2021

INFORMAÇÕES PARA O CLIENTE

• Períodos: Band. Tarif.: Vermelha : 02/10 - 31/10 Amarela : 01/11 - 01/11 • Bandeira Nov/21 Classe Residencial Tarifa Social: Amarela, custo adicional de R\$ 1,874 a cada 100kWh. • BENEF. TAR. SOCIAL RES 414/10 R\$ 32,34

Itens de Fatura	Quant.	Tarifa Unit.(R\$)	Valor(R\$)	Tributo	Base(R\$)	Aliquota(%)	Valor(R\$)
Consumo	30	0,209465	6,27	ICMS	145,82	20,000	29,16
Consumo	70	0,359082	25,13	PIS	116,66	1,1750	1,38
Consumo	65	0,538623	35,00	COFINS	116,66	5,4119	6,31
Benefício Tarifário Bruto			32,34				
Adicional Bandeira			0,05				
Adicional Bandeira			10,18				
ICMS			29,16				
PIS			1,38				
COFINS			6,31				
ITENS FINANCEIROS							
Benefício Tarifário Líquido			32,34-				
Cip-Ilum Pub Pref Munic			10,61				

CONSUNMO kWh	JUN/21	<input type="text"/>	333
	JUL/21	<input type="text"/>	200
	AGO/21	<input type="text"/>	181
	SET/21	<input type="text"/>	207
	OUT/21	<input type="text"/>	183
	NOV/21	<input type="text"/>	165

Ativo

Medidor	Grandeza	Posto Horário	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const. Medidor	Consumo
10581929191	Consumo	ATIVO TOTAL	25.230	25.395	1,00	165 kWh

Reservado ao Fisco		
06D1.EEF4.99FF.78B8.91CD.D8BB.0E45.5C14		
Resolução ANEEL	Apresentação	Nº do Programa Social
2925/21	01/11/2021	

REAVISO DE VENCIMENTO

CENTRAL DE ATENDIMENTO
LIGUE GRÁTIS 116
ATENDIMENTO GRATUITO 24H
 Acesse o nosso site: www.equatorialenergia.com.br
 @equatorial_ma @equatorial_ma @equatorial_ma

Ouvidoria Equatorial: 0800 286 9803.
 Ligação gratuita de telefones fixos e móveis, de Segunda a Sexta, das 8h às 12h e das 14h às 18h.
 Agência Nacional de Energia Elétrica (ANEEL) 167
 Ligação gratuita de telefones fixos e móveis.

<p>Conte com os nossos canais digitais e resolva tudo sem sair de casa, conheça:</p>	<p>• Nosso Whatsapp, e fale com a Clara, para:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Informar falta de energia • Pedir a segunda via da fatura • Cadastro de Tarifa Social Baixa Renda <p>(98) 2055-0116</p>	<p>• Acesse o nosso site e baixe o nosso app, para:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Solicitar troca de titularidade • Solicitar religação • Informar falta de energia <p>equatorialenergia.com.br</p>
--	--	---

